

利用規約

第一条（定義）

利用規約（以下「本規約」といいます）において使用する用語を次のように定義します。

1. 「当社」とは株式会社 Lbio をいいます。
2. 「本サービス」とは、当社が「BOOK BRIDGE Lbio」の名称で提供する実店舗（以下「店舗」といいます）での貸棚・物販、イベント参加を通じた情報提供、及びこれに付随するサービスの一切をいいます。サービスの名称または内容が変更された場合は、当確変更後のサービスを含みます。
3. 「利用者」とは、本サービスを利用する個人または法人をいいます。尚、個人で利用する利用者を「個人利用者」、法人で利用する利用者を「法人利用者」といい、特段の定めがない場合は双方を指します。
4. 「棚利用申込者」とは、第 3 条（登録等）に基づき本サービスの利用申込を行おうとする個人または法人をいいます。
5. 「利用契約」とは、本規約を契約条件として当社と利用者、棚利用申込者、との間で締結される、本サービスの利用契約をいいます

第二条（規約の適用）

1. 本規約は、本サービスの提供条件及び本サービスの利用に関して、当社と利用者、及び棚利用申込者との間の権利義務関係を定めることを目的とし、当社と利用者、及び棚利用申込者との間の本サービスの利用に関わる一切の関係において適用されます。
2. 本規約の内容とその他の本規約外における本サービスの説明等とが異なる場合は、本規約の規定が優先されるものとします。

第三条（登録等）

1. 棚利用申込者は、本規約を遵守することに同意し、かつ当社が定める一定の情報（以下「登録情報」といいます）を当社定める方法で当社に提供することにより、当社に対し本サービスを利用するための登録を申請することができます。
2. 当社は第一項に基づいて登録申請を行った棚利用申込者の登録の可否を判断し、承諾した時に本サービス利用契約が成立するものとします。
3. 前項に定める登録完了時に、棚利用申込者と当社の間サービス利用契約が成立し、本サービスを本規約に従い利用できるようになります。
4. 当社は、以下の各号の場合において本サービスの利用を承諾しないことがあります。その理由

について、当社は一切開示義務を負いません。また、棚利用申込者は承諾結果に対して異議を述べることはできないものとします。

- ・当社に提供した登録情報の全部または一部でも虚偽、誤記、記載漏れがあった場合
- ・棚利用申込者が届け出ている住所、電話番号、メール等の連絡先に連絡が取れない場合
- ・過去当社との契約に違反した者、またはその関係者であると当社が判断した場合
- ・棚利用申込者が反社会的勢力と関係を有し、または公序良俗に反する事業を行っている場合
- ・その他当社が不適切と認めた場合

第四条（登録情報の変更等）

1. 利用者は、登録情報に変更があった場合、当社が定める方法により当該の変更情報を当社に届け出をするものとします。
2. 本サービスの利用者が前項の届出をするまでの間、または前項の届出を怠ったことにより不利益を被ったとしても、当社は一切の責任を負いません。

第五条（料金及び支払い方法等）

1. 利用者は、本規約の定めに従い、本サービス利用の対価として、当社が定める料金を、当社が指定する支払方法によって当社に支払うものとします。
2. 利用者の住所地にかかわらず、日本時間を基準として課金されます。
3. 棚利用の契約期間中は、利用の有無にかかわらず、本条第1項に定めた利用金額が課金されます。
4. 棚の利用料金は、今後改定する可能性があります。
5. 棚の利用料金の利用契約成立後のキャンセルは不可となります。陳列物が無い場合においても、解約時までご利用をお願いします。
6. 当社が指定する日までに棚の利用料を支払わなかった場合、指定日の翌日以降、本棚を撤去される可能性があります。
7. 棚利用申込者になろうとするものは、別に定める入会方法による申し込み、当社の承諾を得て、棚の利用料の支払いを完了した時、利用者となります。なお、支払い完了後に利用契約を解約した場合、棚利用料の返還は行わず、利用者の資格を失うものとします。
8. 2か月以上の棚利用料金未納に対して当社は警告、本サービス利用の停止、利用契約の解約などの処分を決定できるものとします。

第六条（利用者の禁止事項）

利用者は、本サービス利用にあたり以下の行為を行わないものとします。

1. 当社もしくは他社の権利を侵害する行為、または侵害する恐れのある行為

2. 法令に違反する行為、または犯罪行為に関連する行為
3. 第三者になりすまして本サービスを利用する行為
4. 特定の宗教活動、団体への勧誘行為
5. 当社もしくは第三者の知的財産権、肖像権、プライバシーの権利、名誉、その他の権利または利益を侵害する行為
6. 本サービスのネットワークまたはシステム等に過度の負担をかける利用、及び運営に支障を与える行為
7. 本人の同意を得ることなく、または詐欺的な方法により、登録情報、利用履歴情報等を収集する行為
8. 当社、本サービスの他の利用者、または第三者に不利益、損害、不快感を与える行為
9. 本規約、法令、または公序良俗に反する行為
10. その他、当社が不適切と判断する行為

第七条（出品・掲示物）

1. 商品の大きさは棚に収まるものとし、以下の各号に該当する物の出品、掲示を禁止します。
 - ・著作権を侵害しているもの
 - ・医薬品、化粧品
 - ・金券、チケット類
 - ・武器、火器
 - ・「無断転売を禁ずる」とされているもの
 - ・マルチ商法、ネットワークビジネスなどの勧誘につながるもの
 - ・公序良俗に反する内容を含むもの
 - ・その他当社が不適切と判断した物（不適切と判断した場合、その理由について、当社は一切開示義務を負いません）

第八条（個人利用者の販売）

1. 商品の販売価格は利用者自身で決めてください。
2. 出品する商品に汚れ、書き込み、破損がある場合は、陳列するときに商品カードに記載ください。不具合を記載せず、そのことが原因で購入者から返品要請があった場合、当社は返品に応じ、掛かった費用は利用者に請求します。
3. 販売された商品の売上金に関して、毎月末締めで当社が定める方法でお支払いします。
4. 商品は利用者自身で陳列してください。
5. 利用者の商品の破損、窃盗、紛失などがあった場合、その損害を当社は補償しないものとします。ただし、当社スタッフの過失が認められた場合は、その限りではありません。
6. 「BOOK BRIDGE Lbio」は利用者が出店する書店の総称であり、収益費用は各利用者に帰属するものとします。

7. 利用者が利用する棚に付加・設置したものについては、利用終了日までに利用者の責任と負担で撤去するものとし、造作の買取請求は行わず、原状回復を行ってください。

第九条（退会等）

1. 利用者は以下に記載する当社所定の手続の完了により、本サービスから退会し、利用者としての登録を抹消することができます。
2. 利用を停止したい場合、退会を希望する月の前月末までに連絡をお願いします。
例）1月31日に連絡→2月末日退会　／　2月1日に連絡→3月末日退会
 - ・利用停止後、利用停止日より2週間以内に、商品及び造作等の撤去をお願いします。
撤去が行われない場合、送料を利用者負担で返送します。
3. 何らかの理由により、利用者が商品及び造作等の撤去がなされない場合、利用者は所有権を放棄し、当社により処分その他の取り扱いに際し負担する費用が発生した場合は、利用者へ請求することができるものとします。
4. 退会後の登録情報の取り扱いについては、本規約の第十二条に従うものとします。
5. 退会にあたり、当社に対して負っている債務がある場合は、利用者は当社に対して負っている債務の一切を支払わなければなりません。

第十条（利用停止、中断、登録抹消等）

1. 当社は、以下のいずれかに該当する場合には、利用者に事前に通知及び催告することなく、本サービスの利用を停止または中断、登録を抹消することができるものとします。
 - ・電話、メール等による連絡が取れない場合
 - ・登録情報に虚偽の事実があることが判明した場合
 - ・支払停止または支払不能となった場合
 - ・破産手続開始、民事再生手続開始、会社更生手続開始、特別清算開始、もしくはこれらに類する手続の開始の申し立てがあった場合
 - ・利用者が法令等の違反により刑事処分等を受けた場合
 - ・天災地変、戦争、暴動、地震、落雷、火災、風水害、停電等の不可抗力により本サービスの運営ができなくなった場合
 - ・本規約のいずれかの条項に違反した場合
 - ・第三条第4項各号に該当する場合
 - ・その他、当社が停止または中断を必要と判断した場合
2. 本規約に違反し当社が損害を被った場合、本サービスの契約の有無にかかわらず、当社は本サービスの利用者に対して被った損害を請求できるものとします。
3. 利用契約を解約したことにより、利用者に損害が発生したとしても、当社は一切の責任を負いません。

4. 利用者は、本サービスの全部または一部の中断、終了があった場合も利用できない期間について利用料金の支払を免れるものではないものとします。
5. 利用者は当社に対してその事由、名目の如何を問わず、本サービスの使用に関して支出した費用の償還あるいは移転料、立退料、権利金等一切の請求をできません。

第十一条（免責等）

1. 本サービスで提供される内容は、利用時点で当社が提供できる内容であり、サービスの機能や情報の完全性、正確性、適用性、有用性等に関して一切の責任を負いません。
2. 当社は、本サービスに関して利用者が被った損害については、利用者が過去 3 か月間に当社に支払った対価の金額を超えて賠償することはないものとします。
3. 本サービスに関連して、利用者と他の利用者、または第三者との間において生じた取引、連絡、紛争等については、利用者が自己の責任において解決するものとします。

第十二条（個人情報取り扱い）

1. 当社は、本サービスの利用によって取得した登録情報の取り扱いについては、プライバシーポリシー及び個人情報保護法等の法令の規定に従って取り扱うものとします。
2. 当社は利用者がサービス利用終了後も、当社に提供した情報等を、履歴の検証等の目的に応じて保有し、該当情報を個人情報保護法等の法令の規定に従って取り扱うものとします。

第十三条（本規約の変更等）

1. 当社は、利用者の事前の承諾を得ることなく、民法第 548 条の 4 の規定に基づき、本利用規約を変更することができるものとします。
2. 当社は、前項に基づき本利用規約の内容を変更するときは、本利用規約の内容を変更する旨及び変更後の利用規約等並びにその効力発生時期を、適切な方法により周知するものとし、当該掲示等から 2 週間の経過をもって、その周知がなされたものとします。
3. 変更内容に承諾しない利用者は、変更の効力発生日までに本利用規約の定めに従い退会の手続きをとるものとし、変更の効力発生日までにこれらの手続きを取らなかった場合には、変更の効力発生日をもって変更内容に同意したものとみなされるものとします。

第十四条（連絡および通知等）

1. 本サービス及び本規約に関する問い合わせ、その他利用者から当社への問い合わせに対する連絡または通知は、電話やメール等、当社が定める方法で行うものとします。
2. 利用者は当該の連絡または通知の確認を怠ったことに起因する損害について当社は一切の責任

を負いません。

第十五条（利用契約上の地位の譲渡等）

1. 当社の書面による事前の承諾なく、利用者は利用契約上の地位または本規約に基づく権利もしくは義務について、第三者に対し、譲渡、移転、その他の処分をすることはできません。
2. 当社は、本サービスにかかる事業を他社に譲渡した場合、本規約にも基づく権利及び義務、登録情報その他の情報を当該事業譲渡の譲受人に譲渡することができるものとします。尚、本項に定める事業譲渡には、通常の事業譲渡のみならず、会社分割及びその他事業が移転する場合を含むものとします。

第十六条（準拠法及び管轄裁判所）

1. 本規約及び利用契約の準拠法は日本法とします。
2. 本規約及び利用契約に起因し、または関連する一切の紛争については、名古屋地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

第十七条（協議事項）

本利用規約はこれに関連する契約の解釈またはこれらに定めのない事項について疑義が生じた場合、当事者間で誠意をもって協議の上、これを解決するものとします。

2025 年 2 月 21 日 制定・施行